

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Зорге, д.73

« 10 » 08 2020 г.

№ 3-73

Дата и место проведения общего собрания: « 19 » часов 00 мин. 10 08 2020 года
Зорге, 43

(адрес места проведения общего собрания или адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном и заочном голосовании)

Дата начала общего собрания « 10 » 08 20 20 года

Дата окончания общего собрания « 10 » 08 20 20 года

Адрес многоквартирного дома: _____

Вид общего собрания: годовое, внеочередное
(нужное подчеркнуть).

Форма проведения: очное, заочное, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть).

Инициатор проведения общего собрания

Лисенкова Татьяна Петровна
66-60-54АП 124024 от 19.08.2007 (Ф.И.О.

гражданина), № 19 помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение
полное наименование юридического лица, ОГРН с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Председательствующий на собрании:

Михонова Светлана Владимировна кб 19 мф
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания: Михонова Валерия Владимировна
кб кб 10 мф
(ФИО, подпись)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Александров Александр Павлович кб 22 мф
(ФИО, подпись)

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 собственников (представителей собственников)

Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 2 собственников (представителей собственников) Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (полностью, указывается в соответствии с документом, удостоверяющим личность)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения	Цель участия в собрании	Подпись физического лица
1				
2				
3				

Приглашенные юридические лица:

№ п/п	Полное наименование юридического лица	ОГРН	Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица (указывается в	Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Цель участия в собрании	Подпись юридического лица

		соответствии с документом, удостоверяющим личность)	с	юридического лица		
1	Z					
2						
3						

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% (100 голосов).
голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 53 % от общего количества голосов собственников, количество голосов которых составляет 143,1 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3268,6 квадратных метров, в том числе 319,6 квадратных метров нежилых помещений и 2948,5 квадратных метров жилых помещений, муниципальная собственность 216 квадратных метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов;
2. О проведении работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;
3. Об утверждении сметы на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;
4. О поручении собственнику квартиры 19 Тихоновой Татьяне Петровне собрать наличные денежные средства на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки с собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 73, и внести данные денежные средства в кассу ООО «УЖК Кировского района»;
5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;

Вопрос № 1. Об избрании председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии и наделении их правом подписания протоколов.

Слушали Михонова Т.У.

(ФИО)

Краткое содержание: избрать председателя собрания

Михонову Татьяну Петровну
избрать секретарем
собрания Михонову Валентию Анатольевну
и членов счетной комиссии: Талов Александр Павлович.

и наделить их правом подписания протоколов.

Предложено: избрать председателя собрания

Михонову Татьяну Петровну
Избрать секретарем
собрания Михонову Валентию Анатольевну
и членов счетной комиссии: Талов Александр Павлович.

и наделении их правом подписания протоколов.

Решили (постановили): избрать председателя собрания

Михонову Татьяну Петровну
Избрать секретарем
собрания Михонову Валентию Анатольевну
и членов счетной комиссии: Талов Александр Павлович.

и наделить их правом подписания протоколов.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 143,1 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос №2. О проведении работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;

Слушали Житковская Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: провести работы по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки.

Предложено: провести работы по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки.

Решили (постановили): провести работы по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1732/1 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 3. Об утверждении сметы на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;

Слушали Житковская Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: Утвердить смету на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;

Предложено: Утвердить смету на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;

Решили (постановили): Утвердить смету на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки;

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 1732/1 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 4. О поручении собственнику квартиры 19 Тихоновой Татьяне Петровне собрать наличные денежные средства на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки с собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 73, и внести данные денежные средства в кассу ООО «УЖК Кировского района»;

Слушали Житковская Т.В.

(ФИО)

Краткое содержание: Поручить собственнику квартиры 19 Тихоновой Татьяне Петровне собрать наличные денежные средства на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки с собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 73, и внести данные денежные средства в кассу ООО «УЖК Кировского района»;

Предложено: Поручить собственнику квартиры 19 Тихоновой Татьяне Петровне собрать наличные денежные средства на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки с собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 73, и внести данные денежные средства в кассу ООО «УЖК Кировского района»;

Решили (постановили): Поручить собственнику квартиры 19 Тихоновой Татьяне Петровне собрать наличные денежные средства на проведение работ по замене подъездных козырьков (5 шт.) на общую сумму 150653 (сто пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 82 копейки с собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, дом 73, и внести данные денежные средства в кассу ООО «УЖК Кировского района»;

Проголосовали: «ЗА» 100 %, что составляет 1732/1 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Вопрос № 5. Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования;
Слушали Т. М. Мочалову Б. Я.

(ФИО)

Краткое содержание: Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных досках каждого подъезда.

Предложено: Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных досках каждого подъезда.

Решили (постановили): Определение места размещения решений, принятых общим собранием собственников помещений, а также итогов голосования на информационных досках каждого подъезда.

Проголосовали: «ЗА» - 100 %, что составляет 100 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» 0 %, что составляет 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %, что составляет 0 голосов

Решение принято, не принято.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум имеется/не имеется

(нужное подчеркнуть)

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить: ГЖИ НСО.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 0 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 0 листах*
- Приложение №3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №4 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах
- Приложение № 5 Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 0 листах*
- Приложение №6 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования на 4 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Мочалов Т. М. (дата проставления подписи) 10.08.20

Секретарь общего собрания:

Мочалов Б. Я. (дата проставления подписи) 10.08.20

Лица, проводившие подсчет голосов:

Мочалов Т. М. (дата проставления подписи) 10.08.20

Мочалов Б. Я. (дата проставления подписи)

Мочалов Б. Я. (дата проставления подписи)